



**EMPRESA MUNICIPAL
DE TRANSPORTS PÙBLICS
DE TARRAGONA**



**AJUNTAMENT DE
TARRAGONA**

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ
MITJANÇANT CONCURRÈNCIA OBERTA AMB PUBLICITAT, DEL SERVEI DE NETEJA DE
LES DEPENDÈNCIES DE L'EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTS PÙBLICS DE
TARRAGONA, S.A.

TARRAGONA, 30 D'ABRIL DE 2010

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

ÍNDEX

1. RÈGIM JURÍDIC
2. OBJECTE DEL CONTRACTE
- 3- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
- 4- DURACIÓ DEL CONTRACTE
5. CAPACITAT PER CONTRACTAR
6. ACREDITACIÓ DE LA CAPACITAT D'OBRAR
7. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA
8. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS
9. MESA DE CONTRACTACIÓ
10. VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS
11. ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE
12. ADJUDICACIÓ DEFINITIVA I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS PROPOSATS ADJUDICATARIS.
13. GARANTIA DEFINITIVA
14. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
15. RESPONSABLE DEL CONTRACTISTA
16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE
17. PENALITATS PER DEMORA
18. ABONAMENTS DEL CONTRACTISTA
19. RESOLUCIÓ

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

20. JURISDICCIÓ COMPETENT

1. RÈGIM JURÍDIC

L'Empresa Municipal de Transportes Pùblics de Tarragona, S.A., en endavant EMT, a l'article 3.3. apartat b) de la Llei de Contractes del Sector Pùblic (LCSP 30 /2007 de 30 de octubre), i als efectes de la seva activitat contractual té la consideració de poder adjudicador i per tant, té reconeguda la capacitat de convocar aquesta concurrència pùblica d'ofertes.

La contractació es regirà, respecte a la preparació i la adjudicació, segons els termes establerts a la LCSP tenint en compte especialment els articles 121.1, 173 i 174, i respecte als efectes i extinció del contracte, estarà subjecte al dret privat tal i com es preveu en l'article 20 de la LCSP.

En compliment del que estableix l'article 42 de la LCSP i amb la finalitat d'assegurar la transparència, publicitat i concurrència l'EMT difondrà a través d'Internet la informació relativa a aquest contracte, a traves de la pàgina web <http://emt.tarragona.cat/>

El desconeixement per part del mediador de les condicions establertes en aquest plec de condicions administratives particulars i de qualsevol altre document que pugui tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà als licitadors del seu compliment.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present plec de contractació promoguda per l'EMT, pel procediment obert i la forma concurs del "Servei de neteja de les dependències de l'Estació d'Autobusos de Tarragona, així com del centre d'atenció al client situat al C/ Soler, 4 i a les oficines i vestidors ubicats al Polígon Francolí parcel.la 23.

Aquest servei comprèn tots els treballs descrits en el Plec de prescripcions tècniques particulars del contracte.

El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 10 de la Llei 30 /2007, de 30 de octubre, de contractes del sector pùblic.

3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

El pressupost de licitació màxim d'aquest contracte serà de 160.000,00 € import sense IVA, per a dos anys.

4. DURACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de dos anys per temps màxim, sense dret a renovació, que començarà a comptar en el moment en que es signa aquest contracte, un cop adjudicada la concurrència.

5. CAPACITAT PER CONTRACTAR

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incloses en cap de les circumstàncies descrites en l'article 49 de la LCSP i acreditin la solvència econòmica, financera, tècnica i professional, en la forma prevista a l'article 63 de la LCSP.

Els concurrents hauran d'estar habilitats professionalment, per la prestació de l'activitat que constitueix l'objecte del contracte segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals.

6. ACREDITACIÓ DE LA CAPACITAT D'OBRRAR

Els licitadors acreditaran la seva capacitat d'obrar de la següent manera:

- Mitjançant escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional on constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits en el Registre Públic on correspongui.
- Document acreditatiu del poder de representació mitjançant escriptura pública quan comparegui o signi en nom d'altri, així com també mitjançant DNI de qui signa l'oferta.
- Els empresaris no espanyols dels Estats Membres de la Unió Europea ho acreditaran mitjançant inscripció en el registre habilitat segons legislació o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixen per reglament, d'acord amb les disposicions comunitàries aplicables.
- La resta d'empresaris estrangers acreditaran la seva capacitat d'obrar amb un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent.

7. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

La solvència econòmica i financera s'acreditarà mitjançant una còpia de les últimes comptes anuals aprovades i presentades en el Registre Mercantil.

També s'acreditarà la solvència mitjançant un Informe d'Institucions Financeres.

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

La solvència tècnica i professional s'acreditarà mitjançant:

Certificat de classificació del contractista en el grup, subgrup i categoria que tot seguit s'assenyala:

Grup: U Subgrup: 1 Categoria : A

La solvència tècnica o professional es podrà acreditar per qualsevol dels mitjans que preveu l'article 67 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.

8. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions en tres sobres tancats i degudament identificats amb les dades del remitent, que haurà d'incloure la documentació general, l'oferta tècnica i l'oferta econòmica, i dirigides a EMT, situades a C/ Pere Martell, 1 Estació Autobusos, despatx 16, dins del termini que assenyali l'anunci de licitació que es publicarà als diaris oficials i al perfil del contractant:

"CONCURRENCIA OBERTA AMB PUBLICITAT D'OFERTES NÚM 02/2010 PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPÈNDENCIES DE L'EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTS PÙBLICS DE TARRAGONA."

L'horari per la presentació de les ofertes es de dilluns a divendres (excepte festius) de 8 h a 15 h.

Les propostes presentades fora de termini no seran admeses sota cap circumstància.

Les propostes seran secretes i la seva presentació presumeix l'acceptació incondicional per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec i de tots i cadascú dels documents que formen part de la contractació.

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

El sobre A haurà d'incloure la següent documentació:

- A. Les empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)
- Acreditació de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica del licitador.
 - Acreditació de la solvència econòmica i financera.
 - Acreditació de la solvència tècnica.
 - Declaració responsable de no incórrer en prohibició de contractar conforme el que estableixen els articles 49 i 130.l.c de la LCSP.

Els documents es podran aportar mitjançant originals o bé fotocòpia: en cas de presentar la documentació amb fotocòpia, la EMT es reserva el dret de sol·licitar el document original o una còpia autèntica d'aquesta documentació en qualsevol moment durant el procés d'adjudicació.

- B. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya estaran exemptes d'aportar la documentació requerida en l'apartat anterior i solament estaran obligades a aportar la següent documentació:

- Acreditació d'inscripció en el RELI

El sobre B haurà d'incloure la següent documentació:

Documentació tècnica.

Aquest sobre haurà d'incloure la proposta organitzativa i de planificació dels treballs que ha de ser objecte de valoració per part de l'òrgan de contractació.

El sobre C haurà d'incloure la següent documentació:

Aquest sobre haurà d'incloure la oferta econòmica així com les millores que es proposin degudament quantificades econòmicament.

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionats. En el supòsit que es detectin ofertes amb valors desproporcionats o anormals, a excepció de justificació raonable i adequada, es procedirà d'acord amb el que prevé l'article 136 de la LCSP.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixen conèixer clarament el que es fundamental per valorar-les.

Cada licitador podrà presentar una única licitació.

En l'import s'entendran compresos a tots els efectes els impostos i despeses de qualsevol índole que gravin l'execució del servei, a excepció de l'IVA que es desglossarà apart.

9. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà formada:

Pel president del consell d'administració: Sr. Carles Castillo Rosique

Vocals del consell d'administració: Sr. Mario Cortés Ayen, gerent
Sr. Francisco Domínguez Sánchez
Sr. Ramon Maria Sans Ballart
Sr. Josep Vargas Cano
Sr. Jacinto Moreno Macias

Secretària del consell d'administració: Sra. Dolors Masdéu Canals,
en el seu cas, les persones que els substitueixin.

La Mesa de contractació qualificarà prèviament la documentació general del sobre A, presentada en el termini establert i en la forma oportuna, i desestimarà, si ho creu convenient, aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida.

En cas que la Mesa observi defectes u omissions enmendables en la documentació presentada, ho comunicarà als licitadors afectats perquè els subsanin, davant la pròpia Mesa, en un termini no superior a deu dies hàbils.

10. VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

L'adjudicació de serveis de la present concurrència d'ofertes es farà mitjançant una valoració global del licitador que a judici de EMT reuneixi les millors condicions de prestació del servei en els seus aspectes tècnics, funcionals, laborals, organitzatius i econòmics.

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

Les propostes es valoraran fins un màxim de 100 punts d'acord amb els següents criteris.

1. Oferta econòmica (50 punts).

La valoració de l'oferta econòmica es farà seguint el següent criteri. Les ofertes que no siguin classificades amb valors anormals o desproporcionats seran puntuades rebent la màxima puntuació l'oferta més baixa i la resta disminuint la puntuació proporcionalment a l'augment de les respectives ofertes i d'acord amb la següent fórmula: $p = N (m/n)$ on podem dir que p (representa la puntuació resultant); N (és la puntuació màxima que es pot obtenir (50 punts)), m (és l'oferta més econòmica) i n (l'oferta que s'està puntuant)

2. Disposar de procediments interns de treball per minimitzar l'impacte ambiental. (5 punts)

L'empresa haurà de treballar de forma respectuosa amb el medi ambient, complint els requirements legals aplicables.

3. Disposar de certificacions medioambientals 8 EMAS, ISO 14001 o equivalent (5 punts)

4. Millores en la realització del servei (20 punts)

- Freqüència en la neteja de vidres, portes, finestres, persianes, mobiliari, etc...
- Volum de les hores que destinen a la neteja de les dependències de l'empresa.
- Personal adscrit a la prestació del servei objecte del contracte.
- Mitjans materials destinats a la prestació de serveis objecte del contracte.

5. Altres millores (10 punts)

Aquelles propostes de millora que siguin acceptades per l'òrgan de contractació rebran 1 punt de valoració per cada punt percentual o fracció superior a 0,50 % respecte del preu de licitació, amb una puntuació màxima de 10 punts. Qualsevol millora que superi el 10 % de licitació serà acceptada però no li serà computat cap punt adicional.

6. Proposta tècnica (10 punts)

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

11. ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE

La Mesa de Contractació avaluarà les proposicions mitjançant els criteris de valoració que figuren en aquest Plec, seguint les directrius dels articles 134 i 135 de la LCSP i elevarà proposta d'adjudicació provisional a l'òrgan de contractació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord de l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació, acordarà l'adjudicació provisional en resolució motivada que s'haurà de notificar als candidats i als licitadors i publicar en el Perfil del contractant. La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord de l'òrgan de contractació, en el termini màxim de 30 dies naturals de la finalització del termini per presentar ofertes. Durant aquest període, l'EMT podrà demanar a les empreses concurrents les informacions complementàries i aclaracions que consideri oportunes.

L'adjudicació es farà a l'oferta que assoleixi la millor puntuació total d'entre totes aquelles ofertes admeses.

12 .ADJUDICACIÓ DEFINITIVA I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS PROPOSATS ADJUDICATARIS.

L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans que transcorrin 10 dies hàbils comptats des del següent en què es publiqui en el Perfil del contractant. (art. 135.4 LCSP)

Durant aquest termini l'adjudicatari provisional aportarà els documents acreditatius :

- Certificat positiu de l'Agència Tributaria que acrediti que es troba al corrent de les obligacions tributaries i no té deutes de naturalesa tributaria.
- Certificat positiu de la Tresoreria de la Seguretat Social que està al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social.
- Impost sobre Activitats econòmiques (IAE). El licitador proposat com adjudicatari haurà de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, l'últim rebut de l'impost, o en el seu cas, document o declaració responsable que acrediti que el licitador es troba en alguns dels supòsits legals d'exenció de l'impost.
- D'haver constituït la garantia definitiva.
- D'haver abonat l'import dels anuncis de licitació.

L' acreditació d'estar inscrit en un Registre Oficial de licitadors eximirà la presentació de la documentació acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

13. GARANTIA DEFINITIVA

Publicada l'adjudicació del contracte en el perfil del contractat, l'adjudicatari estarà obligat a constituir en el termini de 15 dies hàbils una fiança definitiva per import del 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes establertes a l'article 84 de la LCSP, amb els requisits de l'art. 55 i següents del RGLCAP.

La devolució i cancel·lació de garanties definitives s'efectuarà d'acord amb el que disposen els articles 90 de la LCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP.

14.FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicació del contracte es formalitzarà mitjançant document privat en el termini màxim de 30 dies hàbils a contar del dia següent a la notificació de l'adjudicació definitiva.

Serà motiu de resolució del contracte el fet que aquest no es pugui formalitzar dins del termini assenyalat per causes imputables a l'adjudicatari.

15. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista serà responsable de la qualitat de les prestacions realitzades, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Emt o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista executarà el contracte assumint el risc i estarà obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que causen a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el supòsit de que els danys estiguin ocasionats com a conseqüència immediata i directe d'una ordre de l'EMT.

Les obligacions del contractista o licitador, estan descrites en el plec de característiques tècniques.



ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable serà el Director-Gerent de l'Empresa Municipal de Transports Públics de Tarragona, S.A., als quals els hi correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització dels treballs.

17. PENALITATS PER DEMORA.

El contractista està obligat a complir el termini final fixat per l'EMT.

Quan l'adjudicatària demori, per causa a ell imputable el termini d'execució establert en aquest plec, l'EMT podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques previstes a l'article 196 de la LCSP.

L'import de les penalitats per demora es deduirà de les certificacions i, en el su cas, de la garantia.

18. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA.

L'adjudicatari té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts.

L'EMT tindrà l'obligació d'abonar el preu a 90 dies següents a la data d'expedició de les factures, que l'adjudicatari girarà mensualment.

19. RESOLUCIÓ

El contracte podrà ser resolt per les causes procedents en dret i en especial es tindran en compte les compreses en l'article 206 de la LCSP.

20. JURISDICCIÓ COMPETENT

Per resoldre les qüestions litigioses sorgides de l'interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquesta contractació, les parts es sotmetran expressament a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Tarragona.



**EMPRESA MUNICIPAL
DE TRANSPORTS PÙBLICS
DE TARRAGONA**



**AJUNTAMENT DE
TARRAGONA**

ESTACIÓ D'AUTOBUSOS
Pere Martell, 1, despatx 16
43001 TARRAGONA
Tels. 977 543 244 · 977 549 480
Fax 977 221 201

Signatures